

# Oslo Kulde AS

## LEVERINGSBETINGELSER FOR KULDEANLEGG

### 1. Generelt

Mellom partene gjelder NL O 1 eller, hvis den er gått ut, de generelle leveringsbetingelser som måtte ha avløst NL 01, begge nedenfor kalt NL.

I tillegg kommer nedenstående bestemmelser.

Eventuelle avvik eller unntak fra dette må være avtalt eller bekreftet skriftlig for å være gyldige.

I den grad det måtte være forskjell mellom nedenstående bestemmelser og bestemmelsene i NL, gjelder nedenstående bestemmelser, så sant de ikke er mer bebyrdende for Oslo Kulde enn NL.

### 2. Tilbud og avtaleinngåelse

Avtale er inngått når kunden har akseptert Oslo Kuldets tilbud og Oslo Kulde har sendt skriftlig ordrebekreftelse. Disse leveringsbetingelser inngår da i avtalen.

### 3. Leveringens omfang og utførelse

Leveringen omfatter det som er skriftlig spesifisert i Oslo Kuldets ordrebekreftelse og i eventuelle senere skriftlige bekreftelser eller avtaler.

Det forutsettes at kunden gir korrekte opplysninger til Oslo Kulde som grunnlag for leveringen. Tekniske opplysninger om yteevne, kraftbehov o.l. gitt av Oslo Kulde i forbindelse med leveringen, gjelder med forbehold om endringer fra produsentens eller leverandørens side.

Dersom Oslo Kulde finner det nødvendig, kan underleverandør benyttes.

### 4. Ansvar for å fremskaffe underlagsmateriale

Kunden er ansvarlig for at Oslo Kulde får tilstrekkelig og korrekt underlagsmateriale, herunder beregninger og kalkulasjoner, slik at Oslo Kulde kan foreta leveringen som avtalt.

### 5. Betaling

Oslo Kulde fakturerer 95 % av leveransens verdi når anlegget er klart for levering og 5 % ved i gangkjøring/overtagelse.

## 6. Salgspant

Oslo Kulde har salgspant i alt levert materiell. Kunden har ikke rett til å disponere over materiellet på en slik måte at Oslo Kuldens salgspant blir forringet.

## 7. Reklamasjon, mangler

Reklamasjon må fremsettes straks og senest tre dager etter levering.

Feil som ikke viser seg før etter at anlegget er tatt i bruk har Oslo Kulde ansvar for bare dersom kunden har inngått serviceavtale med Oslo Kulde innen en måned etter levering. Ansvar gjelder i så fall i et år etter levering. For å bli tatt hensyn til, må feil meldes skriftlig til Oslo Kulde omgående, senest påfølgende morgen (innen kl 09.00).

Reklamasjon må være skriftlig og spesifisert for å regnes som gitt. Med spesifisert menes at kunden må opplyse konkret hva feilen går ut på, når og under hvilke driftsforhold den oppsto.

Det regnes ikke som mangel dersom feilen skyldes vanlig slitasje, utenforliggende årsaker som for eksempel gal spenning eller faseforskyvning, mangelfullt vedlikehold, herunder mangelfull rengjøring, mangelfull smøring eller oljefylling, feilaktig montering foretatt av kjøper eller noen han har engasjert, eller annen feil bruk av materiellet. Dersom det viser seg at kunden ikke har fulgt drifts- og vedlikeholdsinstruksene for anlegget, blir Oslo Kulde AS ikke ansvarlig for feil og mangler. Følgeskader dekkes ikke. Lekkasje av kuldemedium regnes som følgeskade.

## 8. Forsinket levering

Det regnes ikke som forsinket levering dersom forsinkelsen skyldes at Oslo Kulde ikke i tide har fått nødvendig materiell fra produsent, med mindre forsinkelsen er noe Oslo Kulde burde ha forutsett da ordrebekreftelse ble sendt.

I tillegg til de force majeure-grunner som er eksemplifisert i NL, nevnes også trafikkproblemer, epidemier og offentlige inngrep og reguleringer som eksempler på force majeure.

## ORIENTERING TIL VÅRE KUNDER MED TANKE PÅ VEDLIKEHOLD OG GARANT.

Vi viser til innføring av statlige avgifter på kuldemedium fra 1/1-03, og orienterer om at erstatning for tap av kuldemedium ikke inngår i vårt garantiansvar.

Lekkasjer i kuldeanlegg er svært vanskelig å forebygge, men kan selvfølgelig miniseres, gjennom jevnlig og daglig ettersyn på anlegget. Dette ved å se etter løse fester, vibrasjoner, oljelekkasjer, etc., men kan vanskelig hindres helt.

Fra leverandørs side kan vi tilby fast vedlikeholdsavtale, som i praksis vil si to ettersyn i året. Dette er et vedlikehold av selve maskinen for å forebygge driftstans, men et slikt ettersyn kan ikke forhindre lekkasjer i særlig grad. Dette må gjøres daglig av eier/bruker.

Ansvarlig eier/bruker bør installere alarm, som elektronisk varsler om kuldemedium, og sender signal til bemannet stasjon. Dette slik at vi eller andre kan stenge av anlegget. Tap av kuldemedium inngår ikke i vår garanti, dersom det ikke direkte kan vises til en uaktsom handling fra vår side. Vedlikehold av forebyggende art for å hindre lekkasjer, er å betrakte som eiers eget ansvar.

Ved inngåelse av vedlikeholdsavtale, er det en selvfølge at vi går over anlegget med tanke også på tiltak mot lekkasje. Trekke til løse forbindelser, se etter oljelekkasjer, vibrasjoner, etc., men som forebyggende med tanke på lekkasjer, er dette langt i fra nok, og må gjøres daglig.

Vi vil derfor sterkt anbefale våre kunder å gå til anskaffelse av detektorer som melder om lekkasje av kuldemedium.

Alle våre kunder blir tilbudt en vedlikeholdsavtale av anlegget når det er under garanti, og vi gjør oppmerksom på at garantiansvar kan avvises eller reduseres, dersom feilen som oppstår skyldes manglende vedlikehold eller ettersyn.

Med vennlig hilsen

Oslo Kulde AS  
Tore Gjevik